

VERBOUWING VAN EEN BESTAAND KANTOORGEBOUW TOT EEN PASSIEF KANTOORGEBOUW

Het project betreft de verbouwing van een bestaand kantoorgebouw tot een passief kantoorgebouw.

Hiervoor werd de volledige gebouwschil geïsoleerd zodoende de isolatiewaarde van ieder schildeel een U-waarde $\leq 0,1 \text{ W/m}^2 \text{ k}$ bekomt.

De ramen werden voorzien van 3-dubbele beglazing.

Luchtdichtheid n50 : 0,55

Maximale warmtewinst door oriëntatie van het gebouw.

Maximale beperking van koellasten door zonnewering.

LED-verlichting met aanwezigheidsdetector en daglichtsturing.

Het gebouw is volledig CO² neutraal.

Verwarming geschiedt door middel van een grond/water warmtepomp.

Koeling gebeurt volledig passief door middel van de in de winter opgeslagen koelcapaciteit in de grond.

Doorgedreven mechanische ventilatie met hoogrendementsrecuperatie

Type	Verbouwing
Bestemming	Kantoor
Realisatie:	Start van de werken : 9 november 2016 Oplevering : 23 januari 2018
Adres:	Heideveld 54 - 1654 Huizingen
Bouwheer.:	Fuchs Lubricants Benelux nv
Vloeroppervlakte	560 m ²



